

Urbanisme à Vire. Des architectes se penchent sur l'habitat



Trois jeunes architectes mènent une étude sur les logements du centre-ville. Ils doivent émettre des solutions pour rendre l'habitat de la reconstruction plus attractif.

"L'idée est de gommer la perception sur ces logements vétustes en faisant cohabiter l'ancien et le moderne", souligne Antoine Paumier. La ville compte environ 900 logements vacants.

"Vire a perdu 820 habitants entre 2007 et 2012, précise le maire, Marc Andreu Sabater. **Notre situation est paradoxale, car le marché de l'emploi se porte bien.**" Les appartements de la reconstruction ne répondent plus aux critères de confort. Déperditions énergétiques, bâtiments sans ascenseur, pièces d'eau obsolètes, sont souvent réhivitoires.

La Ville veut reconquérir ces logements. La collectivité, la communauté de communes et l'État ont prévu d'allouer 3,5 millions d'euros d'aides sur trois ans aux propriétaires qui s'engagent à réaliser des travaux.

Plusieurs recommandations seront soumises par les étudiants autour de la transformation de l'habitat et des extérieurs, de la production d'énergie ou du transport dans la ville.

Renseignements : 02 31 66 60 00. Le Centre de développement pour l'habitat et l'aménagement des territoires (CDHAT) assure une permanence les 2e et 4e jeudis du mois, de 9 h à 12 h, à la communauté de communes (73, rue d'Aunay, à Vire). Tél. 02 33 75 62 40.