

Dix-huit logements en cours de rénovation subventionnés



Saint-Paul-du-Vernay - 28 Novembre 2014

Protocole « habiter mieux »

Le centre de développement pour l'habitat et l'aménagement du territoire (CDHAT), avec l'Intercom Balleroy-Le Molay-Littry, assistent les projets de travaux pour les propriétaires d'une résidence principale ou d'un logement locatif situé sur le territoire. **« Actuellement, ce sont 354 846 € de travaux engagés avec 186 103 € de subventions accordées sur les 18 logements de propriétaires occupants, rapporte Jean-Louis Larue, responsable habitat au CDHAT. Ces aides sont conditionnées par un gain énergétique d'au moins 25 %. »** Ces travaux en faveur d'économie d'énergie sont subventionnés par l'Agence nationale de l'habitat (Anah), à hauteur de 35 à 50 % des dépenses, avec un plafond de 50 000 € et avec des aides de l'Etat et de l'Intercom.

Un projet concret de rénovation

Dans la commune, Mélanie et Sébastien Fierville, qui rénovent une maison ancienne de famille, ont fait appel au CDHAT. **« Nous réalisons le gros-oeuvre nous-mêmes avec une mise aux normes complètes et avec des artisans pour les autres travaux »,** souligne le couple. Après la visite du technicien du CDHAT, les aides ont été mises en place dans le cadre du protocole « habiter mieux ». **« C'est une subvention de l'Anah au taux de 35 % sur le montant HT pour les travaux d'isolation thermique, une aide de solidarité écologique de l'Etat de 3 500 € et une subvention de 500 € par l'Intercom »,** explique Timothée Gendrin, technicien et opérateur sur l'Intercom.

Objectifs de 28 logements jusqu'en avril 2015

« Notre objectif, c'est de réaliser 25 logements pour les propriétaires occupants et trois pour les propriétaires bailleurs sur le territoire, annonce Jean-Louis Larue. Avec des aides exceptionnelles et un accompagnement personnalisé jusqu'au 15 avril 2015. »

CDHAT d'Hérouville-Saint-Clair. Un correspondant tient une permanence le 3^e jeudi de chaque mois, de 9 h 30 à 12 h, au siège de l'Intercom, route de Balleroy au Molay-Littry. Tél. 02 31 53 73 73.